

Obra
SECRETARIA DE OBRAS - PRE-FABRICADO -
DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Santa Catarina
SBC - 03/2026 - Santa Catarina
SICRO3 - 10/2025 - Santa Catarina
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
DERPR - 08/2025 - Paraná

B.D.I.
24,18%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão
de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 127.776,63	100%					
			R\$ 127.776,63					
2	FUNDACÕES	R\$ 657.712,73	40,00%	60,00%				
			R\$ 263.085,09	R\$ 394.627,64				
3	PILARES EXTERNOS- (26 UNIDADES)	R\$ 44.051,39		100,00%				
				R\$ 44.051,39				
4	PILARES CENTRAIS- (13 UNIDADES)	R\$ 31.469,09		100,00%				
				R\$ 31.469,09				
5	PILARES INTERNOS - (16 UNIDADES)	R\$ 29.919,68		100,00%				
				R\$ 29.919,68				
6	VIGAS-BRAÇOS	R\$ 44.276,32		100,00%				
				R\$ 44.276,32				
7	FECHAMENTO EXTERNO	R\$ 109.706,31			20,00%	30,00%	30,00%	20,00%
					R\$ 21.941,26	R\$ 32.911,89	R\$ 32.911,89	R\$ 21.941,26
8	LAJE SUPERIOR	R\$ 350.567,00		20,00%	80,00%			
				R\$ 70.113,40	R\$ 280.453,60			
9	LAJE RESERVATORIO	R\$ 67.266,01			100,00%			
					R\$ 67.266,01			
10	COBERTURA	R\$ 567.553,69			30,00%	70,00%		
					R\$ 170.266,11	R\$ 397.287,58		
11	ESQUADRIAS	R\$ 95.196,12					50,00%	50,00%
							R\$ 47.598,06	R\$ 47.598,06
12	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 44.717,92			30,00%		20,00%	50,00%
					R\$ 13.415,38		R\$ 8.943,58	R\$ 22.358,96
13	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 75.320,96	16,00%	16,00%	16,00%	16,00%	18,00%	18,00%
			R\$ 12.051,35	R\$ 12.051,35	R\$ 12.051,35	R\$ 12.051,35	R\$ 13.557,77	R\$ 13.557,77
Porcentagem			17,94%	27,90%	25,18%	19,69%	4,59%	4,70%
Custo		R\$ 2.245.533,85	R\$ 402.913,07	R\$ 626.508,87	R\$ 565.393,71	R\$ 442.250,82	R\$ 103.011,30	R\$ 105.456,05
Porcentagem Acumulado			17,94%	45,84%	71,02%	90,72%	95,30%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 402.913,07	R\$ 1.029.421,94	R\$ 1.594.815,65	R\$ 2.037.066,47	R\$ 2.140.077,77	R\$ 2.245.533,82

Andre Torri Saldanha
Arquiteto e Urbanista